

REKONSTRUKCE FOTBALOVÉHO AREÁLU S UMT

POHOŘELICE

DOKUMENTACE PRO ÚZEMNÍ ŘÍZENÍ A STAVEBNÍ POVOLENÍ

POŽÁRNÍ BEZPEČNOST STAVBY

Brno: 03/2018
Zpracovatel: JANSPORT PROJEKT s.r.o.
Ing.arch. Zdeněk JANSKÝ
Ing. Tomáš JANSKÝ, Ondřej Hošek

Zodpovědný projektant: Ing. Ladislav Huf
Autorizovaný inženýr v oboru požární bezpečnosti staveb
Veden v seznamu ČKAIT pod číslem 1005501



A.1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

A.1.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY

Název stavby:	Rekonstrukce fotbalového areálu s UMT
Místo stavby:	Pohořelice, ul. Sportovní p.č.: 2447/1 , 2447/5 , 2450, 2447/27
Kraj:	Jihomoravský
Charakter stavby:	Rekonstrukce

A.1.2. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE INVESTORA

Název investora:	Tělovýchovná jednota sokol Pohořelice z.s. , oddíl kopané
Sídlo investora:	Tyršova 560, Pohořelice 691 23
Kraj:	Jihomoravský
Orgán udělující souhlas k zahájení stavby:	Stavební úřad Pohořelice

A.1.3. NÁZEV, ADRESA A OPRÁVNĚNÍ ZPRACOVATELE DOKUMENTACE

Jansport projekt, s.r.o.
Dědina 447, 683 54 Otnice
IČO: 06027504
DIČ: CZ 06027504
Zastoupen: Jednatel: Ing. Tomášem Jánským
Vedoucí projektant: Ing. Arch. Zdeněk Jánský č. autorizace 00756
Zodpovědný projektant: Ing. Tomáš Jánský

1.2. Dotčené parcely

Stavební pozemek se nachází za průmyslovou zónou v Pohořelicích v ulici Sportovní. Předmětem řešení je výstavba fotbalového hřiště s umělým trávníkem.. Hřiště bude na pozemku města Pohořelice. Stavba se nenachází v památkové rezervaci. Stavba se nenachází v záplavové oblasti. Stavba se nachází v zástavbě. Odtok srážkových vod bude řešen pomocí vsakovacích průlehů.

Stavba je v souladu s územně plánovací dokumentací. Jedná se o výstavbu hřiště a rekonstrukce stávajících kabin.

Stavba dodržuje obecné požadavky na využití dotčeného území. Stavba splňuje požadavky dotčených orgánů. Stavba nevyvolává žádné související ani pominující investice na okolní zástavbu.

Pozemky se nachází v katastrálním území Pohořelice nad Jihlavou (okres Brno - venkov) 724866

Vlastní plocha hřiště

parc.č.	druh pozemku
2447/1	orná půda
2447/27	orná půda
2447/5	orná půda
2450	zastavěná plocha a nádvoří / stavba občanského vybavení

1.3. Účel stavby

Jedná se o výstavbu fotbalového hřiště s umělým stávníkem a rekonstrukci stávajících kabin. Stavba bude sloužit především jako tréninkové fotbalové hřiště. Jedná se o stavbu trvalou. Stavba není kulturní památkou. Rekonstrukce kabin bude spočívat v odvlhčení budovy. Dispozičně se stavba neupravuje. Stavba bude pro tělesné i zrakově postižené běžně přístupná po areálových komunikacích. Stavba splňuje do této doby všechny známé požadavky dotčených orgánů a sítí.

Stávající stav

V současné době je pozemek volný. Na pozemku se nachází pouze orná půda (pole) . Pozemek není nijak oplocen. Stávající kabiny sloužící jako zázemí pro hráče a občany je ve špatném stavu a je potřeba provést sanaci vlhkého zdiva

Navrhovaný stav

Stavbu bude tvořit fotbalové hřiště s umělým trávníkem, na které bude probíhat fotbalové utkání a tréninky sokolu Pohořelice. Součástí tohoto hřiště bude také rozšíření parkovacích míst. Kolem hřiště bude vybudován dlážděný chodníček. Součástí hřiště bude také vybudování střídaček a laviček pro diváky. Celý fotbalový areál bude oplocen poplastovaným pletivem a za branami budou zachytňné sítě výšky 6m. Hřiště bude opatřeno drenážním systémem pro odvod vody do vsakovacích průlehů. Průlehy budou různých tvarů a rozměrů vybudovány po stranách hřiště. Průlehy jsou navrženy z toho důvodu, že se v místě hřiště nachází vysoká podzemní voda a není tedy možnost srážkovou vodu odvádět do retenčních nádrží. Rekonstrukce kabin bude spočívat v odvlhčení zdiva a výměny sanitárních potřeb. Zázemí pro hráče je potřeba odvlhčit a rekonstruovat. Hřiště bude ve v provozu v období od dubna do října, kdy je přijatelné počasí pro pobyt hráčů venku. Hřiště není ozvučeno. Z toho vyplývá, že zde nebude probíhat hudební produkce, která by negativně ovlivňovala okolní zástavbu. Vzhledem k tomu, že je hřiště osvětleno, bude jeho provoz probíhat i ve večerních hodinách, což zaručuje jeho větší využití.

NAVRHOVANÉ KAPACITY

Fotbalové hřiště	1 komplet
Vsakovací průlehy	1 komplet
Parkovací stání	1 komplet
Rekonstrukce kabin	1 komplet

NAVRHOVANÉ PARAMETRY PLOCH A PROSTOR:

Délka zachytňných sítí výška 6 m:

Délka 80,6 m

Vsakovací průlehy:

4 x vsakovací průlehy s rozdílnými tvary.

Fotbalové hřiště :

Plocha z umělého trávníku cca 7668 m²

POČET UŽIVATELŮ A PRACOVNÍKŮ:

Počet uživatelů : max 40

Počet zaměstnanců: 1

PŘEDPOKLÁDANÉ ZAHÁJENÍ VÝSTAVBY

Zahájení stavby:

7/2018

PŘEDPOKLÁDANÁ LHŮTA VÝSTAVBY

Délka výstavby v měsících: 4

1.4. ČLENĚNÍ STAVBY

Stavba neobsahuje technická a technologická zařízení. Stavba obsahuje čtyři stavební objekty. Rekonstruované hřiště by mělo být uvedeno do provozu jako celek.

SO01 Fotbalové hřiště

SO02 Vsakovací zařízení

SO03 parkovací stání

SO04 Rekonstrukce kabin

2. Úvod

Jedná se o posouzení požární bezpečnosti stavby venkovního fotbalového hřiště. Hřiště je přístupné třemi bránami do areálu. Jedná hlavní brána rozměru 4x2 m se nachází ze strany ulice Sportovní. Tato brána je přímo přístupná z místní příjezdové komunikace přes ulici Komenského. Před hřištěm bude vybudováno parkoviště. Před hlavní vstupní bránou budou vyčleněny místa pro záchranné složky. Hřiště je bez požárního zatížení a nenachází se v požárně nebezpečném prostoru jiných staveb. Zázemí pro hráče – kabiny jsou přístupné z hlavní brány k fotbalovému hřišti o rozměru 4x2 m a nebo brankou z ulice Sportovní. Předmětem posouzení z hlediska požární bezpečnosti staveb je pouze zajištění příjezdu požárních vozidel do prostoru hřiště

3. Zařízení pro požární zásah

Jedná se o hřiště s umělým povrchem. Z hlediska požární bezpečnosti návrhu stavby je (dle ČSN 73 0802) posuzována pouze možnost zajištění příjezdu požárních vozidel do prostoru navrženého hřiště. Za tímto účelem budou sloužit již zmíněné příjezdové komunikace

4. Vjezdy a průjezdy

Dle požadavků ČSN 73 0802 čl. 12,3 (vjezdy a průjezdy) musí být pro příjezd požárních vozidel min. 3500 mm široké a 4100 mm vysoké. Tímto je podmínka splněna. Vjezd přímo na hřiště není požadován.

5. Závěr

Podmínky a prostor pro požární zásah jsou v PD splněny.